



Département des Etudes et de la Topographie

Division des Etudes Foncières et de la Topographie

Service de la Topographie

Ouarzazate, Le .....

### **Demande de note de renseignements urbanistiques**

M/Mme : .....

Adresse : .....

CIN n° : .....

Tél n° : .....

#### **Demande A Monsieur**

**Le Directeur de l'Agence Urbaine d'Ouarzazate-Zagora-Tinghir**

**Les renseignements urbanistiques relatifs au terrain**

Sis : .....

Commune : ...../ Province : .....

Référence foncière : TF n° ...../R. n° ...../NI.....

**Nature du projet envisagé (facultatif):**

Consultation

Lotissement

Morcellement

Acquisition

Cession

Autre

#### **Pièces-jointes :**

✓ **Au cas où le terrain immatriculé ou en cours :**

- Certificat de propriété délivré par le Service de la Conservation Foncière d'une date récente ;
- Plan cadastral visé et délivré par le Service du Cadastre ;
- Liste des coordonnées Lambert (calcul de contenance) visé et délivré par le Service du Cadastre.
- Plan topographique établi par un Ingénieur Géomètre Topographe agréé en double exemplaire si le terrain est objet d'une partie d'un terrain immatriculé ou encours d'immatriculation.

✓ **Au cas où le terrain non immatriculé :**

- Plan topographique établi par un ingénieur géomètre topographe agréé en double exemplaire ;
- Copie certifiée conforme de l'acte justifiant la propriété du terrain écrit lisiblement, ou traduit par traducteur assermenté.

✓ **Et dans tous les cas, joindre les pièces suivantes:**

- Autorisation légalisée du propriétaire si le demandeur est autre que le propriétaire sauf si la zone est couverte par un document d'urbanisme homologué ;
- Photocopie de la carte d'identité nationale ;
- Redevance de 250 dirhams.

**Signature :**

#### **N.B**

- Délai de délivrance de la note de renseignements est **2 jours ouvrables** ;
- la note de renseignements sera délivrée à toute personne ayant présenté le récépissé de paiement original.

**Agence Urbaine de Ouarzazate – Zagora**